

南宁市不动产登记申请表 (转移类)

申请事项	<input type="checkbox"/> 国有建设用地使用权 <input type="checkbox"/> 宅基地使用权 <input type="checkbox"/> 集体建设用地使用权 <input checked="" type="checkbox"/> 房屋等建筑物、构筑物所有权 <input type="checkbox"/> 其他_____				
申请事项	<input type="checkbox"/> 国有建设用地使用权 <input type="checkbox"/> 宅基地使用权 <input type="checkbox"/> 集体建设用地使用权 <input type="checkbox"/> 房屋等建筑物、构筑物所有权 <input type="checkbox"/> 其他_____ <i>有共有人的V</i> <i>无共有人的V</i> <input checked="" type="checkbox"/> 转移登记 <input type="checkbox"/> 转移预告登记 <input type="checkbox"/> 撤回 <input checked="" type="checkbox"/> 双方申请 <input type="checkbox"/> 单方申请				
申请人情况	<input checked="" type="checkbox"/> 受让人 <input type="checkbox"/> 预告登记权利人				
	姓名(名称)	证件种类	证件号码	受让份额	共有形式
	张三	身份证	45000000		<input type="checkbox"/> 共同共有 <input type="checkbox"/> 按份共有
	李四	身份证	45000000		
	通讯地址及邮编		南宁市大学东路172号 530007	联系电话	1520000 (本人手机号码)
	代理人(名称)			证件种类	
	联系电话			证件号码	
	<input checked="" type="checkbox"/> 转让人 <input type="checkbox"/> 预告登记义务人				
	姓名(名称)	证件种类	证件号码	占有份额	共有形式
	广西壮族自治区农业科学院甘蔗研究所		124500004985049346		<input type="checkbox"/> 共同共有 <input type="checkbox"/> 按份共有
通讯地址及邮编		南宁市大学东路172号 530007	联系电话	3899080	
代理人(名称)			证件种类		
联系电话			证件号码		
不动产情况	不动产单元号				
	不动产产权证号				
	不动产坐落 南宁市西乡塘区大学东路172号广西壮族自治区农业科学院甘蔗研究所危旧房改住房改造项目X栋XX层XX号房				
	土地使用权面积(m ²)		房屋建筑面积(m ²)	xx.xx m ² (到小数点)	
	抵押: <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <i>与有抵押V</i>		查封: <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无	改、扩建: <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无	
	申请登记或撤回原因		办证		
申请分别持证		<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			
企业、个体工商户必填项		是否属小型微型企业或个体工商户 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 勾选“是”则免收登记费, 权利人为小微企业需另填写承诺书(市不动产登记中心网站下载)			
备注					
询问笔录 (是请打√ 否请打×)					
经询问人询问, 申请人(代理人)确认以下情况: 申请人(代理人)自愿将不动产登记申请材料提交办理房产交易审核, 房产交易审核通过后, 转为办理不动产登记业务。申请人(代理人)承诺所提交的登记申请材料、申请信息真实、合法、有效, 所提交的有关材料及本表为本人(代理人)自愿签署, 申请登记事项为申请人真实意思表示, 申请登记的不动产无登记簿记载以外其他共有人, 对按份共有的不动产处分, 共有人之间 <input type="checkbox"/> 无特别约定。 <input type="checkbox"/> 有特别约定(约定协议书已一并提供)。如有任何虚假, 由申请人(代理人)承担法律责任及后果。					
受让人或权利人(签字或盖章): <i>张三 李四</i> 转让人或义务人(签字或盖章):					
代理人(签字或盖章): <i>不填</i> 代理人(签字或盖章): <i>不填</i> 年 月 日 <i>不填</i> 年 月 日 <i>不填</i>					
询问人	<i>此空不填</i>		询问时间	<i>不填</i>	

授权委托书

委托人: 张三 / 李四, 身份证号: 45XXXXXX / 45XXXXXX

或委托单位: _____

受托人: 广西壮族自治区农业科学院甘蔗研究所 身份证号: 124500004985049346

兹委托 广西壮族自治区农业科学院甘蔗研究所 到南宁市不动产登记局业务受理点代
为办理坐落于 南宁市西乡塘区大学东路17号广西壮族自治区农业科学院甘蔗研究所 不动产
不动产登记如下事宜: (提示: 请勾选具体代理事项)

☒ 1、代委托人或委托单位申请办理 办证 不动
产登记业务。

☒ 2、代委托人或委托单位领取不动产权属证书。

受托人在办理上述事项中所签署的一切有关文件, 委托人或委
托单位均予以承认并承担相应的法律责任。

本委托书的有效时间为 _____ 年 _____ 月 _____ 日至 _____ 年 _____ 月 _____ 日。

委托人或委托单位 (签章):

受托人: (签章)

 

年 月 日
→ 不填

年 月 日 → 不填